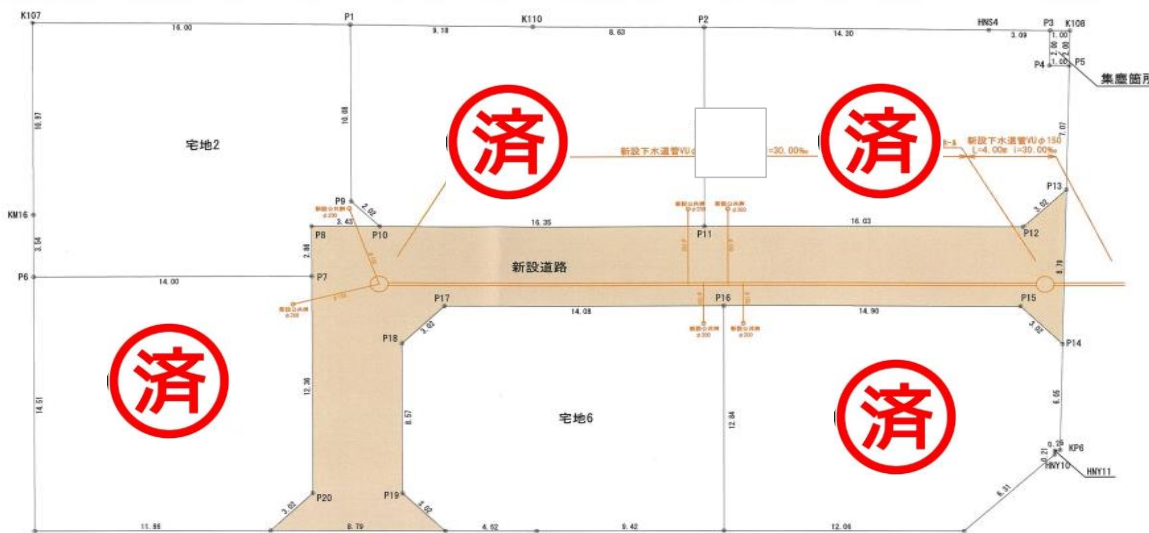


★全6区画★～テクノタウン舞原～

| 区画号 | 予定面積             | 坪単価      | 販売価格       |
|-----|------------------|----------|------------|
| 宅地1 |                  | 済        |            |
| 宅地2 | 226.31㎡ (68.46坪) | ¥135,865 | ¥9,300,000 |
| 宅地3 |                  | 済        |            |
| 宅地4 |                  | 済        |            |
| 宅地5 |                  | 済        |            |
| 宅地6 | 203.36㎡ (61.52坪) | ¥138,188 | ¥8,500,000 |



新規開発分譲地です！  
 建築条件なしの為、  
 お好きなハウスメーカーで  
 建築出来ます☆

|        |  |                                    |             |
|--------|--|------------------------------------|-------------|
| 種別     | 【分譲売地】   |                                    |             |
| 地名     | テクノタウン舞原【6区画】  |                                    |             |
| 価格     | 850～930万円  | 3.3㎡単価                             | 13.5～13.8万円 |
|        | 所在地 熊本市南区城南町舞原   |                                    |             |
| 交通     | 【火の君文化センター】バス停 徒歩1分                                      |                                    |             |
| 土地面積   | 公簿<br>実測   | 203.36㎡～226.31㎡<br>【61.52坪～68.46坪】 |             |
| 私道負担   |  |                                    |             |
| 土地権利   | 所有権  |                                    |             |
| 都市計画   | 調整区域   |                                    |             |
| 地目     | 宅地   | 用途地域                               | 無指定         |
| 建ぺい率   | 40%  | 容積率                                | 80%         |
| 他の法令制限 |  |                                    |             |
| 国土法    | 届出不要   |                                    |             |
| 接道状況   | 各宅地による 計画図参照   |                                    |             |
| 設備     | 上下水道・プロパンガス  |                                    |             |
| 引渡条件   |  |                                    |             |
| 現況     | 更地   | 引渡し                                | 即時          |
| 小学校    | 隈庄小学校  | 中学校                                | 城南中学校       |
| 備考     | 地域性がある為、別途自治会費が必要となる場合があります。<br>境界ブロック・フェンス工費が別途必要となります。 |                                    |             |



株式会社ロフトコーポレーション

熊本県知事(2)第5221号  
 TEL096-211-6210 FAX096-211-6221  
 〒862-0959 熊本市中央区白山1丁目5番10号

|       |    |      |       |
|-------|----|------|-------|
| 取引態様  | 一般 | 手数料  |       |
| 情報公開日 |    | 物件番号 | 20146 |